



Prijslijst 12 woningen Dorpshart te Stompeteren

Bouwnummer	Woonoppervlakte (GBO)	Kaveloppervlakte *	Koopsom (v.o.n.)
1	138,5 m2	234 m2	€ 349.000,-
2	105,6 m2	108 m2	€ 239.000,-
3	105,6 m2	108 m2	€ 239.000,-
4	105,6 m2	108 m2	€ 239.000,-
5	105,6 m2	108 m2	€ 239.000,-
6	106,6 m2	172 m2	€ 239.000,-
7	138,5 m2	234 m2	€ 359.000,-
8	105,6 m2	108 m2	€ 239.000,-
9	105,6 m2	108 m2	€ 239.000,-
10	105,6 m2	108 m2	€ 239.000,-
11	105,6 m2	108 m2	€ 239.000,-
12	106,6 m2	172 m2	€ 239.000,-

De koopsommen zijn vrij op naam en inclusief;

- a. Grondkosten
- b. Honorarium architect, constructeur en overige adviseurs
- c. Leges omgevingsvergunning
- d. Bouwkosten aannemer inclusief Woningborg garantie
- e. Eenmalige aansluitkosten elektra, water en riolering
- f. Makelaarscourtage
- g. Notariskosten van de overdracht
- h. Omzetbelasting 21%

De koopsommen zijn vrij op naam en exclusief;

- a. Kosten voor eventueel meerwerk
- b. Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon en kabel
- c. Rente / vergoedingen over de grond en de vervallen termijnen vanaf de start bouw
- d. Kosten in verband met financiering van de woning

**De kaveloppervlakte is een circa-maat, de oppervlakten worden definitief vastgesteld na inmeting door het Kadaster.*

Aan deze prijslijst kunnen, ondanks alle zorgvuldigheid die is nagestreefd, geen rechten worden ontleend. Quartet Projecten B.V. behoudt zich het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen en het recht van gunning.